



Številka: 011- 0013/2015-6

Datum: 27.05. 2015

Z A P I S N I K

6. redne seje občinskega sveta Občine Dobrova-Polhov Gradec, ki je bila v sredo, 27. maja 2015 ob 20.00 uri v prostorih občine na naslovu Stara cesta 13, Dobrova.

Prisotne svetnice in svetniki:

Bojan Demšar, Tončka Dolenc, Matjaž Dolinar, Stanislav Dvanajščak, Andreja Grabner, Irma Kavčič, Robert Oblak, Marjan Pograjc, Anton Potočnik, Franc Rejec, Sonja Škof, Valentin Tominc, Anton Zibelnik, Ana Zorc, Ana Žerovnik.

Odsotni: Marjeta Urbančič, opr.

Ostali prisotni:

Nadja Prosen Verbič, Naš časopis,
Mateja Tavčar, Tadeja Plestenjak, občinska uprava.

Župan je svetnike in ostale prisotne lepo pozdravil in ugotovil, da je sklepčnost na seji zagotovljena.

Seje se je udeležila Ana Zorc.

V nadaljevanju seje je po ugotovitvi sklepčnosti svetnikom župan predlagal v sprejem zapisnik 5. redne seje. Andreja Grabner je želela, da se na strani 3 popravi pravopisna napaka njenega imena. Zapisnik s popravkom je bil soglasno potrjen.

V nadaljevanju je svetnikom občinskega sveta predlagal v sprejem naslednji dnevni red:

1. Predlog obvezne razlage OPN- obravnava in sprejem
2. Letno poročilo SU MIRED za leto 2014
3. Predlog za podelitev občinskih priznanj za leto 2015
4. Vprašanja in pobude svetnikov
5. Razno

Predlagani dnevni red je bil soglasno sprejet.

Ad 1) Predlog obvezne razlage OPN

Župan Franc Setnikar je članom občinskega sveta predstavil predlog ter pojasnil razloge, ki so pripeljali do priprave obvezne razlage. Namreč občina je z Občinskih prostorskim načrtom, za enoto urejanja prostora ŠE-07 SSe, v naselju Šentjošt nad Horjulom, določila pogoje gradnje na navedenem območju. Omejitve glede gradnje za omenjeno enoto urejanja prostora je bila v Občinski prostorski načrt (OPN) vnesena na podlagi dopoljenih smernic organa, pristojnega za varstvo kulturne dediščine Slovenije, vendar na način, da sta določbi pomensko odprti, nejasni in nedoločni. Na podlagi citiranega besedila, vključno z grafičnimi prilogami OPN, ni mogoče nesporno ugotoviti, katere parcele predstavljajo »severni del območja« ter v katerih primerih gradnja na severnem delu ni dopustna. Zaradi navedenega je potrebno določene odstavke PPIP za enoto urejanja prostora (EUP) ŠE-07 SSe ustrezno razlagati, da bosta uporabljiva ter bo na njihovi podlagi mogoče nesporno ugotoviti v vsakem posamičnem primeru, ali je gradnja na določeni parceli znotraj te EUP dopustna ali ne. Župan je tako zaključil, da bo s sprejemom obvezne razlage mogoče v vsakem primeru nesporno ugotoviti, ali je gradnja dopustna ali ne, tudi z oziroma na izdano kulturno varstveno soglasje.

V razpravi so sodelovali Marjan Pograjc, Anton Potočnik, Andreja Grabner, Bojan Demšar in Matjaž Dolinar. Marjana Pograjc je zanimalo, ali gre za klasično stanovanjsko gradnjo in ali je krajevna skupnost Šentjošt dala svoje mnenje? Predsedujoči se je povedal, da gre v tem primeru za klasično stanovanjsko pozidavo, mnenje krajevne skupnosti v tem postopku ni bilo potrebno. Povedal je, da gre pri obvezni razlagi samo za tolmačenje obstoječih členov občinskega prostorskega načrta, ne za spremembo akta.

Bojan Demšar je pozdravil tovrsten predlog in ocenjuje, da bo potrebno pri spremembi občinskega prostorskega načrta, ki je v teku, paziti še na ostale trenutne neživiljenjske prostorske omejitve v Šentjoštu. Andrejo Grabner je zanimalo, ali je Zavod za varstvo kulturne dediščine podal svoj predlog oziroma mnenje, kar ji je predsedujoči se je tudi potrdil. Matjaž Dolinar je povedal, da se strinja s predlagano obvezno razlago. Anton Potočnik je kot predsednik Statutarno pravne komisije povedal, da je komisija obravnavala predlagano obvezno razlago in predlaga občinskemu svetu, da jo sprejme. Po zaključeni razpravi je župan dal na glasovanje naslednji

Sklep 22/1/6

Občinski svet sprejme Obvezno razlago Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Dobrova-Polhov Gradec (Uradni list RS, št. 63/13, 56/14) in sicer 3. in 4. odstavek posebnih prostorskih izvedbenih pogojev, ki se nanašajo na enoto urejanja prostora ŠE-07 SSe, v prilogi št. 2, Tabeli 1; Usmeritve za OPPN ter posebni prostorski izvedbeni pogoji za posamezne enote urejanja, po skrajšanem postopku.

Za je glasovalo 15 svetnikov. **Proti** ni glasoval nihče.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Ad 2) Letno poročilo SU MIRED za leto 2014

Predsedujoči se je povabil Stanislava Beleta, vodjo Medobčinskega inšpektorata in redarstva, da predstavi letno poročilo. Gospod Bele je vse navzoče lepo pozdravil ter povedal, da je na podlagi določil Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Vrhnika, Logatec, Brezovica, Dobrova - Polhov Gradec, Borovnica, Log - Dragomer in Horjul« in sklenjenega Dogovora dolžan poročati enkrat letno do 30. aprila tekočega leta za preteklo leto o svojem delu in ugotovitvah poročati občinam ustanoviteljicam. Letno poročilo je bilo posredovano vsem svetnikom. Občinski svet pa mora tudi oceniti izvajanje občinskega programa varnosti.

Povedal je, da se skupna uprava sofinancira s strani države, konkretno za občino Dobrova- Polhov Gradec 50% od skupnih upravičenih stroškov v višini cca. 51.000 EUR. Celotno finančno poročilo pa je predstavljeno tudi v letnem poročilu. Povedal je tudi, da je MIRED prejel dve vlogi sosednjih občin, Gorenja vas.- Poljane in Žiri, za vstop v obstoječo skupno službo.

V razpravi so sodelovali Marjan Pograjc, Andreja Grabner in Tončka Dolenc. Marjana Pograjca je zanimalo, kako inšpekcija posreduje v primerih, ko gre za nedovoljene izlive škodljivih stvari v vodo, ali odstopa prijave ustrezno naprej? Kako je z obravnavo velikih prekrškov ali »lovijo« samo male? Bele mu je odgovoril, da so pristojnosti zapisane v zakonu oz. občinskih predpisih. Prijave se v skladu z Zakonom o inšpekcijskem nadzoru odstopajo državi, opravi se ogled na terenu in napravi zapisnik, ki se pošlje tudi naprej. Je pa potrebno vedeti, da inšpekcija ne poroča o vmesnih postopanjih in ravnanjih tekom postopka. Povedal je, da je težava tudi v tem, ker ima državna/gradbena inšpekcija druge prioritete. Župan je dodal, da si na občini želimo učinkovito in hitro reševanje predvsem večjih težav, in apelira na MIRED, da v tovrstnih primerih budno spremlja odstopne na državno okoljsko inšpekcijo in njihove ukrepe, sploh če gre za problem, katerega tudi občine identificira kot prioritetenega. Pri ravnanjih inšpekcije je včasih moč sklepati, da deluje le v interesu večjih podjetij, korporacij, kot pa malega človeka. Andrejo Grabner je zanimalo, ali so največji vir prihodkov prometne kazni (neupoštevanje hitrostnih omejitev) na Šujici in Gabrju? Predlaga, da se nadzor izvaja na vseh cestah pod omejitvijo hitrosti, na različnih in smiselno razporejenih lokacijah. Bele je povedal, da mora biti vozilo z radarjem postavljeno pod posebnim kotom in pogoji in to na zemljiščih, ki so v javni lasti ali ob soglasju lastnika zemljišča. Nekje pa hitrost nadzira tudi policija s svojimi vozili in kadri. Župan je pozval prisotne, da naj sporočijo morebitne potrebe po dodatnih lokacijah merjenja hitrosti, če v katerih naseljih to povzroča posebno nevarnost. Tončko Dolenc je zanimalo, kje se izdajajo plačilni nalogi za nepravilno parkiranje, ker je razvidno, da jih je bilo izdano 17. Bele je pojasnil, da kršitelji prihajajo tudi od drugod, da se izrekajo kazni tam, kjer je to nujno potrebno npr., parkiranje na pločnikih.... Župan je ob zaključku razprave povedal, da pričakuje od MIRED večje aktivnosti pri posredovanju povratnih informacij do občin in do državnih inšpekcijskih služb, drugače pa meni, da je prav, da vsi udeleženci v prometu vozimo pravilno in spoštujemo predpise.

Po zaključeni razpravi je župan dal na glasovanje naslednji

Sklep 23/2/6

1. Občinski svet občine Dobrova- Polhov Gradec se je seznanil z Letnim poročilom Skupne uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo za leto 2014.

2. Občinski svet občine Dobrova – Polhov Gradec potrjuje izvajanje Občinskega programa varnosti občine Dobrova- Polhov Gradec.

Za je glasovalo 15 svetnikov. **Proti** ni glasoval nihče.

Sklep je bil soglasno sprejet.

Ad 3) Predlog za podelitev občinskih priznanj za leto 2015

Predsedujoči se je povabil k besedi predsednico Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, Ano Žerovnik, da prisotnim obrazloži predlog, ki je bil podan občinskemu svetu v sprejem. KMNVI je prejete predloge na letni razpis za podelitev občinskih priznanj obravnavala na dveh sejah. Delo je ocenila kot izredno zahtevno ter izpostavila, da se največ problemov pojavi prav pri sami oddaji vlog predlagateljev, saj ti večinoma ne podajo pravih utemeljitev za podelitev priznanj, ne upoštevajo meril za podelitev stopenj priznanj, nato pa eventualno neupoštevanje predloga ocenjujejo kot pristranskost komisije, župana in podobno. Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja je na svoji 4. redni seji dne 11. maja 2015 in 5. redni seji 13. maja 2015, obravnavala prispele predloge na razpis za podelitev občinskih priznanj v letu 2015. Pri obravnavi posameznega predloga je komisija upoštevala določila iz Odloka o priznanjih Občine Dobrova- Polhov Gradec, z oceno, ali gre za delo oziroma za dejanja, ki imajo poseben pomen za občino in pomembno prispevajo k razvoju, večanju ugleda in uveljavljanju občine v širšem prostoru. Zlasti v primerih, ko je bilo podanih več predlogov kot je število razpisanih priznanj, je komisija določala njihovo pomembnost po kriterijih, podanih pri razpisu. Komisija se je pri pregledu prispelih predlogov najprej opredelila, v katere sklope po razpisnih merilih je sodil prispevek oziroma rezultat predlaganega kandidata, opravila točkovanje v okviru posameznih sklopov in ugotovila povprečno število točk za posameznega kandidata. Tako Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja predlaga občinskemu svetu, da se za leto 2015 priznanja občine podelijo, kot sledi v predlogu, s primerno obrazložitvijo predlagateljev.

V razpravi so sodelovali Andreja Grabner, Anton Zibelnik, Anton Potočnik, Franc Rejec, Robert Oblak, Marjan Pograjc, Stanislav Dvanajščak. Andrejo Grabner je zanimalo, katera vloga je bila zavržena. Anton Potočnik je podal mnenje, da Priznanje občine ni ustrezno za tako mlade plesalke. Robert Oblak je zaprosil, da komisija poda podrobnejšo obrazložitev presoje KMVI po posameznih predlogih. Ana Žerovnik je predstavila delo Komisije pri odločanju o podelitvi, v skladu z veljavnim Odlokom in Navodili. Povedala je, da je glede na obrazložitve predlagateljev v štirih primerih znižala predlagano vrsto priznanja, v enem primeru pa je tudi ugotovila, da je predlagani kandidat za istovrstno udeleževanje priznanje občine že prejel. Stanislav Dvanajščak je povedal, da je po njegovem mnenju in glede na merila odloka smiselno, da se priznanja glede na stopnjo podeljujejo postopno in tudi obdobje, prav tako pa predlaga da naj se občina opredeli do predloga, da v času trajanja svojega mandata vsi občinski funkcionarji ne morejo biti prejemniki občinskih priznanj. Marjan Pograjc je povedal, da bodo kot predlagatelji izpolnjevali vloge od sedaj naprej v skladu z razpisnimi pogoji, istočasno pa ocenjuje, da je s svojim delom zelo aktiven in prepoznaven ter kot tak primeren za prejemnika priznanj občine. Tudi Anton Potočnik se je pridružil mnenji Stanislava Dvanajščaka, da funkcionarji ne bi bili upravičeni do priznanj v času mandata, saj njih nagradijo volivci z izvolitvijo v funkcijo. Franc Rejec je podprl predlog za dr. Trčičevo. Anton Zibelnik pa ocenjuje, da so za prejemnico priznanja v plesu stali starši, ki so vsi naši občani in ni dvoma o razlogih za tovrstno podelitev.

Župan je dodal, da meni, da mora vsak imeti toliko lastne modrosti, da oceni o primernosti samopredlagateljstva ali drugih tovrstnih mejnih predlogih, seveda pa se ne sme pozabiti na vse, ki delajo in ustvarjajo v dobrobit občine v širšem pomeni. Veliko je že bilo prejemnikov občinskih priznanj, še vedno pa ocenjuje, da je še veliko takih, ki bi si s svojimi aktivnostmi in delom le-to tudi zaslužili. Pogreša odzivnost ljudi- predlagateljev, da bi izluščili in javno prepoznali še več uspešnih občanov.

Po zaključeni razpravi je župan dal na glasovanje naslednji

Sklep 25/4/6

“Občinska priznanja za leto 2015 občinski svet podeli naslednjim dobitnikom priznanj;

1. Priznanje občine za izkazano prizadevnost na področju javnega življenja v občini Prejme **Vinko Kuder**, rojen 16.03.1949, stanujoč Hruševo 106, 1356 Dobrova.

Predlagatelj je svet Krajevne skupnosti Dobrova.

2. Priznanje občine za izkazano prizadevnost na področju športa in plesa v občini prejme

Veronika Kajin, rojena 26. 02. 2003, stanujoča Hruševo 76, 1356 Dobrova.

Predlagatelj je Lidija Kajin iz Hruševega.

3. Priznanje občine za izkazano prizadevnost na področju društvenega življenja v občini prejme

Ljudmila Ahčin, rojena 27.09. 1951, stanujoča Stranska vas 21, 1356 Dobrova.

Predlagatelj je Društvo upokojencev Dobrova.

4. Priznanje občine za izkazano prizadevnost na področju gasilstva v občini prejme

Janez Rotar, rojen 08.12.1961, stanujoč Podsmreka 7a, 1356 Dobrova.

Predlagatelj je Prostovoljno gasilsko društvo Podsmreka.

5. Srebrni grb občine za pomembne dosežke na področju ohranjanja kulturne dediščine in aktivnega kulturnega udejstvovanja, za vsestransko delo ter kot spodbudo za nadaljnje delo prejme

Folklorna skupina Grof Blagaj Polhov Gradec,

Predlagatelj je upravni odbor Turističnega društva Polhov Gradec.

6. Srebrni grb občine za dolgoletno požrtvovalno delo na področju zdravstva v občini Dobrova-

Polhov Gradec prejme **Dr. Živa Trčič**, dolgoletna zdravnica splošne medicine ambulante na Dobrovi,

rojena 15.10.1954, stanujoča Pohlinova 34, 1000 Ljubljana.

Predlagatelj sta Helena in Anton Potočnik iz Dobrove .

7. Zlati grb občine za turistično promocijo in dolgoletno skrb ohranjanja kulturne dediščine-grajskega kompleksa Polhograjska graščina v Polhovem Gradcu, prejme

Franc Laznik, rojen 25.07. 1957, stanujoč Briše pri Polhovem Gradcu 8b, 1355 Polhov Gradec.

Predlagatelj je župan občine, Franc Setnikar.”

Za je glasovalo 14 svetnikov. **Proti** ni glasoval nihče.

Sklep je bil sprejet.

Ad 4) Vprašanja in pobude svetnikov

Župan je glede na že podana vprašanja poročal svetnikom o stanju gradbišča nasproti ŠRC Gabrje, ki je izrazito neurejeno. Latnik oz. investitor ima veljavno gradbeno dovoljenje, po vzpostavitvi kontakta je občina dobila odgovor, da bodo kmalu nadaljevali z aktivnostmi. Občina Horjul je glede na poziv občine podala odgovor v zvezi z zaprtjem in prevoznostjo ceste skozi Prošco, na predelu plazu, na območju občine Horjul. Stanje sanacije na vodotokih na območju občine, višina sr4dstev v ta namen in plan predvidenih nadaljnjih del pa je bil objavljen v zadnjem Našem časopisu.

Svetnik Matjaž Dolinar je zapustil sejo.

Grabner Andreja	Kdo ima na naslovu Ul. Vladimirja Dolničarja najemno pogodbo z Broadway-em?
Grabner Andreja	Kako se predvideva rešitev sporne parcele pri objektu KZ Dolomiti?
Pograjc Marjan	Kaj je s slepim/mrtvim priključkom kanalizacije v Brezju?
Pograjc Marjan	Izvajanje rednih vzdrževalnih delo po cestah?
Pograjc Marjan	Datum pričetka gradenj investicij?
Dolenc Tončka	Sanacija spodjed na cesti Polhov Gradec- Črni Vrh?
Dolenc Tončka	Nadaljevanje del pri Mostu v Zalogu?
Dolenc Tončka	Kvaliteta vode v občini- veliko obvestil o neskladnih vzorcih- poziv za objavo v NČ?
Dolenc Tončka	Prenos vodovodov v upravljanje režijskemu obratu na področju KS Dobrova
Žerovnik Ana	Pobuda za sofinanciranje/uvvedbo programa občine za cepljenje proti klopnemu meningitisu
Kavčič Irma	Kdaj bo izvedena odstranitev ležečih policajev v Šentjoštu?
Grabner Andreja	Potek trase plinovoda po območju občine? Iztržek občine?
Potočnik Anton	Kako in koliko plačuje Naš časopis dopisnikom?

Na vprašanje Andreje Grabner je župan odgovoril, da je lastnik objekta Kmetijska zadruga Dolomiti in predvideva, da je najemno razmerje bilo sklenjeno z lastnikom, občina pa ne razpolaga z

natančnejšimi informacijami, upravljavec kulturne dvorane pa je Krajevna skupnost Dobrova. Župan je svetnici povedal, da je občina poslala predlog osnutka pogodbe Kmetijski zadrugi Dolomiti v smislu, da se predlog sprejme ter pripravi za odločanje na seji občinskega sveta, v skladu z zakonodajo ter povedal, da je iz vsakokratnih ravnanj vodstva zadruga moč razbrati namerno zaviranje nadaljevanja projekta. Župan je istočasno svetnikom poročal o teku dogajanj pri nameravani gradnji, ustanovil je delovno komisijo, sestavljeno predvsem s prebivalci iz Dobrovškega območja, kot tudi predstavniki občine. Komisije se je že sestala, poslala zadrugi poziv na njihovo zadnje stališče in ponovno predložitev njihovih zahtev in predlogov, da na osnovi le-teh ponovno oceni, ali je smiselno sploh nadaljevati s tako zastavljenim projektom, ali pa občina nadaljuje zgodbo sama, brez zadruga. Na vprašanje Marjana Pograjca je povedal, da se bo v sklopu garancije napaka odpravila v Brezju, problem je tudi v tem, da je prvotni gradbeni izvajalec v stečaju in bo dela izvedel drug, dela se izvajajo pod nadzorom Vo-Ka. Redna vzdrževala dela na cestah se izvajajo, izvajalci bodo na nameravanih investicijah pričeli z gradnjo v kratkem. Župan je Tončki Dolenc povedal, da ima izvajalec ovrednotene predloge za sanacijo v višini preko 3,5 MIO, izvedba del je planirana. Dela v Zalogu se bodo nadaljevala po ponovni uskladitvi finančnega in terminskega plana z izvajalci del. Zaradi sprememb zakonodaje kot tudi resnejšega pristopa režijskega obrata k izpolnjevanju vseh normativnih ravnanj, ki so redno pod kontrolo državne inšpekcije, je obveznost upravljalca, da pošilja obvestila uporabnikom. Vodovodi na območju KS Dobrova še niso preneseni v upravljanje zakonsko določenemu upravljalcu.- režijskemu obratu, prenos pričakuje do konca leta. Marjan Pograjc je dodal, da četudi bodo le-ti preneseni, je potrebno vedeti, da jih je krajevna skupnost Dobrova vseskozi dobro vzdrževala in jih bo predala v dobrem stanju. Irmu Kavčič je odgovoril, da potrebuje občina še uradno stališče krajevne skupnosti Šentjošt iz razloga, ker je pobuda za postavitev ležečih policajev prišla od istih oseb s podporo KS, sedaj pa se le-ti odstranjujejo, nato pa jih bo vzdrževalec cest odstranil. Na vprašanje Andreje Grabner je povedal, da so predstavniki občine bili na delovnem sestanku na ministrstvu, da je pristojni Odbor za komunalo podal predloge in jih poslal ministrstvu. Župan je povedal, da bo vztrajal pri nadomestitvi/renti, saj je planiran distribucijski vod čez nekaj zemljišč v lasti občine. Zahteva občine je, da se tudi daljnovod umakne iz urbanih naselij ali pa vkoplje v zeljo. Povedal je, da je največ aktivnosti pri omenjenem državnem prostorskem načrtu v Vižmarjah, da je oblikovana civilna iniciativa in da se nadaljevanje poteka spremlja.

Ad 5) Razno

Župan je povedal, da je parcelacija na omenjenem območju bila narejena že leta 2010, da je po vlogi lastnika oz. investitorja na predmetnem območju bil podan predlog za zamenjavo/odkup zemljišč, da se lahko zemljišča za gradnjo funkcionalno zaokrožijo. Demšar Bojan je povedal, da je Odbor za komunalo podal pozitivno mnenje, prav tako tudi Krajevna skupnost Polhov Gradec ter predlaga občinskemu svet, da predlagan sklep sprejme.

Po zaključeni razpravi je župan dal na glasovanje naslednji

Sklep 25/4/6

Občinski svet občine Dobrova-Polhov Gradec sprejme Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnah, parcelnih številkah 2504/7 in 2504/5 obe k.o. Babna Gora. Lastninska pravica pri zemljiščih, parc.št. 2504/7 in 2504/5 obe k.o. Babna Gora, se vknjiži v korist občine Dobrova- Polhov Gradec.

Za je glasovalo 13 svetnikov. **Proti** ni glasoval nihče.
Sklep je bil soglasno sprejet.

Seja je bila zaključena ob 21.55 uri.

Zapisala:
Mateja Tavčar

Franc Setnikar,
župan